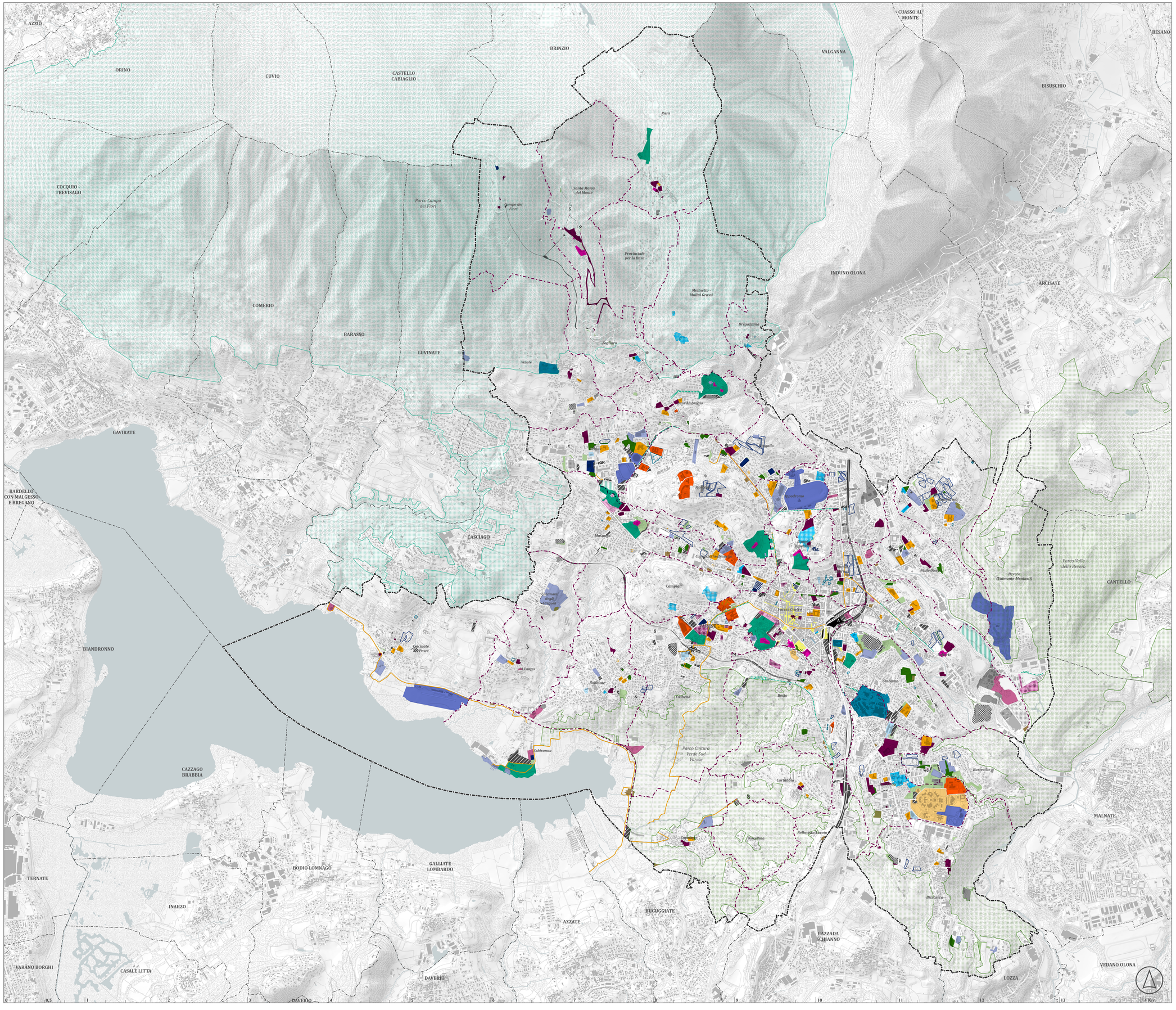


Aree e attrezzature pubbliche o di interesse generale

SERVIZI CIVICI E COLLETTIVI

Servizi Comunali	*Servizi Sovracomunali*	
		Aree e attrezzature amministrative (Servizi Comunali)*
		*Aree e attrezzature culturali**
		*Aree e attrezzature religiose**
		*Aree e attrezzature generali**

SALUTE

Servizi Comunali	*Servizi Sovracomunali*	
		*Aree e attrezzature per servizi socio-assistenziali (pubblici, privati e privati convenzionati)**
		*Aree e attrezzature per strutture ospedaliere**
		*Aree e attrezzature per servizi sanitari (pubblici, privati e privati convenzionati)**

ISTRUZIONE

Servizi Comunali	*Servizi Sovracomunali*	
		Asili nido privati e privati convenzionati
		*Aree e attrezzature per la scuola dell'infanzia e Istruzione dell'obbligo (asili nido pubblici, scuole elementari e scuole medie)**
		*Università e ricerca**
		*Aree e attrezzature per l'istruzione superiore**

VERDE URBANO E SPORT

Servizi Comunali	*Servizi Sovracomunali*	
		*Parchi urbani e giardini storici**
		*Parchi e giardini di quartiere**
		*Aree verdi non attrezzate**
		*Orti urbani**
		*Aree e attrezzature sportive**
		*Parchi regionali**
		*Parchi locali di interesse sovracomunale**
		Filari alberati lungo le infrastrutture viabilistiche

AREE A PARCHEGGIO

Servizi Comunali	
	*Parcheggi pubblici**
	Parcheggi privati asserviti o regolamentati ad uso pubblico

Percorsi ciclabili e spazi pedonali

- *Aree pedonali o prioritariamente dedicate alla pedonalità*
- *Percorsi ciclabili comunali*

Edilizia residenziale pubblica

- *Aree comprendenti immobili di proprietà ALER*
- *Aree comprendenti immobili di proprietà comunale*

Servizi speciali

- *Giustizia*
- *Sicurezza e protezione civile*
- *Aree e attrezzature cimiteriali*
- *Aree e attrezzature per servizi tecnologici e per l'ambiente*
- *Aree verdi per la laminazione delle acque*

Aree e attrezzature per la mobilità

- *Stazioni ferroviarie*
- A — *Autostazione*
- *Aree per infrastrutture ferroviarie e viabilistiche*
- *Impianti di distribuzione del carburante*

- *Limiti amministrativi comunali*
- *Limite amministrativo del comune di Varese*
- *Suddivisioni rionali (Comune di Varese, 2024)*

**Servizi classificati ai fini del raggiungimento delle dotazioni minime per abitante ai sensi del D.I. 1444/68*

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO
VARESE E LE 5 CITTÀ

Documento di Piano I DdP
Quadro Ricognitivo e Conoscitivo I QRC
Elaborato QC_03.02
Sistema dei servizi

Scala 1:15.000

Marzo 2025 — Adottato con D.C.C. n°..... del ...../...../..... — Approvato con D.C.C. n°..... del ...../...../.....

Comune di Varese

Sindaco
avv. Davide Galimberti

Assessore alla Rigenerazione Urbana, alla Mobilità e alle Infrastrutture
avv. Andrea Civati

Dirigente Capo dell'Area IX - Gestione del Territorio
arch. Gianluca Gardelli

COMUNE DI VARESE

Firmato digitalmente da: Gardelli Gianluca
Firmato il 21/07/2026 09:13
Seriale Certificato: 4100497
Valido dal 11/12/2024 al 11/12/2027
InfoCamere Qualified Electronic Signature CA

Ufficio di Piano
dott. Marco Manolo
arch. Deborah Giuliani
geom. Carlo Neglia
geol. Paolo Pozzi
dott. Antonella Perrotta
ing. Lucia Zarini
geom. Michele Giudici
geom. Simona D'Arcangelo
geom. Roberta Cariello
geom. Andrea Brianza

Politecnico di Milano – DAStU // LabPPTE
Attività di ricerca a supporto della redazione del Documento di Piano | DdP - PGT

POLITECNICO MILANO 1863
DIPARTIMENTO DI ARCHITETTURA E STUDI URBANI
Laboratorio PPTE Piani Paesaggio Territori Ecosistemi

Responsabili scientifici
prof. arch. Andrea Arcidiacono e prof. arch. Laura Pogliani

Struttura operativa e di ricerca
Coordinamento progetto di Piano
arch. Viviana Di Martino, pian. urb. Federico Ghirardelli
Referenti tematiche ambientali ecosistemiche
prof. Silvia Ronchi, prof. Stefano Salata, arch. paes. Gloria Signorini, pian. urb. Beatrice Mosso, pian. urb. Andrea Benedini
Referente analisi territoriali e socioeconomiche
prof. arch. Stefano Di Vita
arch. Guglielmo Pristeri
Referente tematiche della mobilità sostenibile
prof. arch. Ettore Donadoni

Collaboratori
Giacomo Balconi, Giovanni Antonio Cappa, Simone Lualdi, Lorenzo Monceri